

ZARZĄDZENIE NR VIII/2114/2022  
PREZYDENTA MIASTA RZESZOWA  
z dnia ...5... grudnia 2022 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu na czas oznaczony do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559) w zw. z art. 11 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust.1 pkt 1 i ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)

zarządzam , co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się na wynajem na okres do 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego następujące lokale użytkowe, stanowiące mienie komunalne Gminy Miasta Rzeszów, położone w budynku Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji tj.
  - a) w budynku Pływalni przy ul. Matuszczaka 7, KW nr RZ1Z/000197946/6, działka ew. nr 106 w obr. 211 - Zwiężczyca
2. Lokale, o którym mowa w ustępie poprzedzającym określono szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu przez okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Rzeszowskim Ośrodku Sportu i Rekreacji przy ul. Ks. Jałowego 23a, a ponadto na stronie internetowej ROSiR ([www.rosir.pl](http://www.rosir.pl)), w Biuletynie Informacji Publicznej ([www.bip.um.rzeszow.pl](http://www.bip.um.rzeszow.pl)) oraz w prasie lokalnej.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Rzeszowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Rzeszowa

  
Konrad Fijołek

## WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO WYNAJMU

Stosownie do art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Rzeszowa podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali położonych w Rzeszowie, przeznaczonych do wynajmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Położenie lokalu	Oznaczenie nieruchomości	Opis lokalu oraz jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wysokość czynszu zł netto wg. stawki uzyskanej w przetargu za m <sup>2</sup>	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Okres najmu
1.	Budynek Pływalni przy ul. Matuszczaka 7	działka ew. nr 106 w obr. 211 - Zwiężczyca KW nr RZ1Z/00197946/6	Lokal użytkowy Pow. 96,48	Stawka wywoławcza 30,00	Prowadzenie działalności usługowej	Do trzech lat
2.	Budynek Pływalni przy ul. Matuszczaka 7	działka ew. nr 106 w obr. 211 - Zwiężczyca KW nr RZ1Z/00197946/6	Lokal użytkowy Pow. 16,87	Stawka wywoławcza 30,00	Prowadzenie działalności z zakresu sportu i rekreacji	Do trzech lat

Waloryzacja co roku, zgodnie ze średniorocznym wzrostem wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od dnia 1 marca każdego roku.

Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego Urzędu, tj. od dnia 14.12.2022 r. do dnia 04.01.2023 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

Prezydent Miasta Rzeszowa

Konrad Fijołek